Что такое предостережение и как его исполнить? Росреестр отвечает землепользователям.

Общеизвестно, что легче предупредить болезнь, чем ее лечить. Данным принципом руководствовались законодатели при составлении норм об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля. Одним из мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований, является выдача предостережения.

Предостережение – это акт государственного надзора, направленный на предупреждение нарушения закона и на профилактику правонарушений, в ряде случае это первоначальная мера контроля соблюдения законодательства.

Предостережение выносится при наличии сведений о возможности (угрозе) нарушения требований законодательства или непосредственно о нарушениях, не причинивших какого-либо вреда и не создавших угрозу причинения вреда, а так же если землепользователь ранее не был привлечен к ответственности.

После получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований можно подать в контрольный (надзорный) орган возражение в отношении полученного предостережения.

Если возражений нет, то необходимо в указанный в предостережении срок направить в орган контроля уведомление о его исполнении в бумажном или электронном виде. В случае неисполнения требований предостережения контролируемое лицо может быть привлечено к административной ответственности»