



**Администрация города Льгова
Курской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.11.2022г. № 1485

**Об утверждении программы профилактики нарушений
обязательных требований, установленных
муниципальными правовыми актами, в сфере
осуществления муниципального жилищного контроля на
территории муниципального образования «Город Льгов»**

В соответствии с требованиями статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2007 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановления Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», Решением Льговского Городского Совета Депутатов от 09 декабря 2021 № 92 «Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании "Город Льгов" Курской области, с ключевыми показателями жилищного контроля и их целевыми значениями, индикативными показателями жилищного контроля, перечнем индикаторов риска нарушения обязательных требований жилищного контроля», **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить программу профилактики нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, в сфере осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Льгов» (далее - Программа профилактики нарушений), согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Заместитель главы Администрации города Льгова, начальнику отдела ЖКХ Самофалову А.В. обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Льгов в информационно - телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Льгова




А.С. Клемешов

Программа профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в сфере осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Льгов» (далее - Программа)

1. Настоящая программа профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на 2023 год (далее - Программа) разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба муниципальному жилищному фонду.
2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.
3. Целью Программы является предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.
4. Задачами Программы являются:
 - укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;
 - выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;
 - повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан при использовании муниципального жилищного фонда.
5. Программа разработана на 2023 год.
6. Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля являются:
 - юридические лица;
 - индивидуальные предприниматели;
 - граждане, занимающие муниципальные жилые помещения на территории города.
7. В рамках профилактики предупреждения нарушений, установленных жилищным

законодательством, администрацией города Львова осуществляется прием представителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также проводятся консультации и даются пояснения по вопросам соблюдения жилищного законодательства.

План мероприятий по профилактике нарушений

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственный
1.	Размещение на официальном сайте администрации города Львова в сети Интернет перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	Постоянно	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
2.	Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальных сайтах в сети Интернет соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений	IV квартал 2023 года	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
3.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", если иной порядок не установлен Федеральным законом	В течение года по мере возникновения предусмотренных законодательством оснований	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
4.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований,	В течение года по мере возникновения предусмотренных	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля

	<p>установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами</p>	<p>ных законодательством оснований</p>	
<p>5.</p>	<p>В случае изменения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, подготавливать и распространять комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами</p>	<p>В течение года по мере возникновения предусмотренных законодательством оснований</p>	<p>Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля</p>