

Протокол
открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды
земельных участков, расположенных на территории города Льгова

город Льгов Курской области

25.11.2020 года

Время начала аукциона: 10 часов 00 минут

Время окончания аукциона: 10 часов 20 минут

Предмет аукциона:

Лот №1.

Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 кв.м с кадастровым номером 46:32:010101:12304 по адресу: Курская область, город Льгов, ул. Советская, вид разрешенного использования - "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

Начальная цена права аренды земельного участка 15665 руб. (пятнадцать тысяч шестьсот шестьдесят пять рублей);

шаг аукциона в размере 3% от начальной цены права аренды земельного участка - 470 руб. (четыреста семьдесят рублей);

задаток в размере 100% начальной цены - 15665 руб. (пятнадцать тысяч шестьсот шестьдесят пять рублей).

Лот №2.

Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 кв.м с кадастровым номером 46:32:010112:69 по адресу: Курская область, город Льгов, поле (в районе улицы Жуковского), вид разрешенного использования - "для размещения полей, пастбищ, лугов".

Начальная цена права аренды земельного участка 74227 руб. (семьдесят четыре тысячи двести двадцать семь рублей);

шаг аукциона в размере 3% от начальной цены права аренды земельного участка - 2227 руб. (две тысячи двести двадцать семь рублей);

задаток в размере 100% начальной цены - 74227 руб. (семьдесят четыре тысячи двести двадцать семь рублей).

Организатор торгов: Администрация города Льгова Курской области

Юридический адрес: 307750, Курская область, г. Льгов, Красная пл., 13

Почтовый адрес: 307750, Курская область, г. Льгов, Красная пл., 13

Адрес электронной почты: admlgov@yandex.ru

Номер контактного телефона: телефон: (8471 40) 2-33-16, факс: (8471 40) 2-32-93.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в газете "Льговские новости" и размещено на официальном сайте в сети Интернет gorlgov.rkursk.ru; www.torgi.gov.ru.

Комиссия в составе:

Савенков А.Е. – заместитель главы администрации города Льгова, председатель комиссии;

Астахова Е.Н. –главный специалист-эксперт по аренде земли администрации города Льгова, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Гладилина О.И. - начальник юридического отдела администрации города Льгова Курской области;

Патаридзе Л.А. - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Льгова Курской области, главный архитектор города.

Еремина Ю.В. - главный специалист - эксперт по управлению имуществом.

По Лоту №1 принято и зарегистрирована (одна) заявка:

1. ИП Болычев Виктор Сергеевич, место жительства: Курская обл., Щигровский район, д. Шаталовка, ул. Дружбы д. 1; задаток в сумме 15665 руб. (пятнадцать тысяч шестьсот шестьдесят пять рублей) поступил на счет организатора торгов; дата подачи заявки - 13.11.2020 года, 11 часов 40 минут.

По Лоту №2 принято и зарегистрировано (две) заявки:

1. Болдина Венера Шотаевна, место жительства: Курская обл., г.Льгов, ул. Опульского, д. 113; задаток в сумме 74228 руб. (семьдесят четыре тысячи двести двадцать восемь рублей) поступил на счет организатора торгов; дата подачи заявки - 09.11.2020 года, 15 часов 51 минут.

2. ООО "Торговый дом Агроинновация", место нахождения: г.Москва, ул. Земляной вал, дом 68/18; задаток в сумме 74228 руб. (семьдесят четыре тысячи двести двадцать восемь рублей) поступил на счет организатора торгов; дата подачи заявки - 20.11.2020 года, 16 часов 20 минут

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок №1 от 23.11.2020г. заявители допущены к участию в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на территории города Льгова.

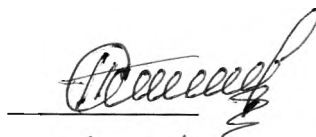
Начальная цена права аренды земельного участка, выставяемого на Аукцион по лоту №2, составляет 74228 руб. (семьдесят четыре тысячи двести двадцать восемь рублей) . Шаг аукциона составляет 3% - 2227 рублей.

Последнее предложение о цене - 1 993 902 руб. (один миллион девятьсот девяносто три тысячи девятьсот два рубля) заявлено участником №1.

С учетом изложенного Аукционная комиссия единогласно приняла следующее решение:

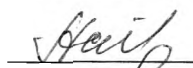
- по Лоту №1 признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды с единственным участником;
- по Лоту №2 признать Участника №1 **Болдина Венера Шотаевна**, место жительства: Курская обл., г.Льгов, ул. Опульского, д. 113, победителем Аукциона по лоту №2 с предложением о годовой цене права аренды земельного участка 1 993 902 руб. (один миллион девятьсот девяносто три тысячи девятьсот два рубля);
- возвратить ООО "Торговый дом Агроинновация" внесенную сумму задатка в течение 3-х (трех) рабочих дней со дня подписания настоящего протокола.

Председатель комиссии



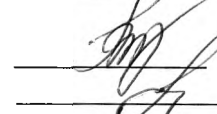
А.Е.Савенков

Секретарь комиссии

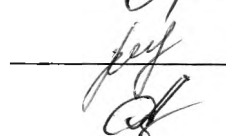


Е.Н.Астахова

Члены комиссии:



О.И.Гладилина
Л.А.Патаридзе



Ю.В.Еремина
А.В.Асеева