**Протокол**

**заседания рабочей группы по рассмотрению заявления субъекта малого и среднего предпринимательства ООО «Водоканал», претендующего на предоставление имущественной поддержи путем предоставления муниципальной преференции при передаче в аренду муниципального имущества МО «Город Льгов» Курской области**

**г. Льгов 12.07.2019 г.**

На заседании рабочей группы по рассмотрению заявки присутствовали:

**Воробьёв Владимир Викторович** – глава Администрации города Льгова Курской области, председатель рабочей группы

**Еремина Юлия Владимировна** – главный специалист-эксперт по управлению имуществом Администрации города Льгова Курской области, секретарь рабочей группы.

**Члены рабочей группы:**

**Дьякова Лариса Евгеньевна** – начальник Управления финансов Администрации города Льгова Курской области

**Коренева Любовь Александровна** –главный специалист-эксперт по вопросам потребительского рынка, предпринимательства и транспорта Администрации города Льгова Курской области

**Астахова Елена Николаевна** – главный специалист-эксперт по аренде земли Администрации города Льгова Курской области

**Присутствовал – Шестопалов С.В. –** директор ООО «Водоканал».

1. В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007№ 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»(далее – Закон № 209-ФЗ) одним из видов поддержки, предоставляемой субъектам МСП, является имущественная поддержка, оказываемая органами государственной власти и органами местного самоуправления в виде передачи во владение и (или) в пользование государственного или муниципального имущества.

В целях предоставления имущества субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления утверждают перечни государственного и муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов МСП) (далее – Перечни).

Кроме того, утверждение Перечней предусмотрено в качестве одного из показателей целевой модели «Поддержка малого и среднего предпринимательства», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р (далее – целевая модель), результаты достижения которого вносятся в информационную систему «Region-ID» предоставляются в Правительство Российской Федерации в виде отчета.

 Рассматривалось заявление субъекта малого и среднего предпринимательства ООО «Водоканал», претендующего на предоставление имущественной поддержки путем предоставления муниципальной преференции при передаче в аренду муниципального имущества в размере 95% (водопроводно – канализационного хозяйства) МО «Город Льгов» Курской области.

**Слушали Еремину Ю.В.,** которая пояснила, что Решением Льговского Городского Совета депутатов от 25.04.2019 № 39 утверждена минимальная стоимость годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом – объектами водопроводно- канализационного хозяйства на 2019 год, а также решением Льговского Городского Совета депутатов от 25.04.2019 № 40 утверждена минимальная стоимость годовой арендной платы движимого муниципального имущества на 2019 год.

Таким образом, отклонения от рыночной стоимости (без предоставления преференции) арендной платы в 2019 году по сравнению с 2018 годом уменьшилась на 222903,19 рублей.

**Слушали Дьякову Л.Е.,** которая пояснила, что доходы в бюджет МО «Город Льгов» от сдачи в аренду имущества в 2019 году необходимо увеличить, в связи с этим сократить размер льготы, предоставляемой ООО «Водоканал».

**Слушали Шестопалова С.В.,** который представил следующую информацию

**1**. По состоянию на 01.01.2019года получены следующие результаты финансово-хозяйственной деятельности:

-по отрасли холодное водоснабжение получен убыток в размере **154,7** тыс.рублей.

 По состоянию на 01.04.2019года

- по отрасли холодное водоснабжение получен убыток в размере **325,5** тыс. рублей.

**2**. При утверждении долгосрочных тарифов на 2019-2023гг.на холодную питьевую воду и водоотведение, ООО «Водоканал» в Комитет по тарифам и ценам предоставлены расчетные материалы, в которых были предусмотрены затраты на аренду движимого и недвижимого имущества в размере **263,3** тыс. рублей, на аренду земли в размере **316,4** тыс. рублей, но экспертная группа Комитета по тарифам и ценам Курской области исключила расходы , связанные с уплатой аренды движимого и недвижимого имущества, аренды земли по основанию, указанному в п.44 ПП РФ №406 от 13.05.2013г. «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

**3**.При утверждении тарифов методом индексации на указанный период и вышеуказанные услуги , Комитетом по тарифам и ценам Курской области был произведен расчет недополученных доходов , связанных с применением государственных регулируемых тарифов при оказании услуг населению ниже экономически обоснованного уровня тарифов для ООО «Водоканал» .

На 2019год сумма выпадающих доходов, финансируемых из областного бюджета Курской области составляет: по водоснабжению-**796,38** тыс. рублей, - по водоотведению -**308,22** тыс. рублей . (Копия экспертного заключения прилагается).

 **4.**Для выполнения сроков и условий действия лицензии на водозаборы, собственником которых является администрация г.Льгова, ООО «Водоканал» было вынуждено взять кредит в размере 550 тыс. рублей с процентной ставкой 15,5 % годовых сроком на три года, поручителем которого является директор –Шестопалов С.В, как физическое лицо.

( Копия лицензии , кредитного договора, договоров подряда на разработку проектов геологического изучения участка недр на территории водозаборов прилагается).

**5.** За период с июня 2018года по июнь 2019года ООО «Водоканал» понес затраты за счет собственных средств на капитальный ремонт (замену) участков водопроводных сетей, собственником которых является администрация г.Льгова, по улицам:

 - Полуянова( от ж.д.№1 до ул.Ватутина), ул.Ватутина

 - К.Либкнехта, Радищева, Тельмана

на общую сумму **350,0** тыс. рублей, и протяженностью **410,0** п.м , кроме того, в декабре 2018года был приобретен преобразователь частоты с необходимыми комплектующими, который установлен на водозабор по ул.Куйбышева и обеспечивающий бесперебойную подачу холодной питьевой воды населению микрорайона ,стоимостью **72,47** тыс.рублей , а также оплачен договор возмездного оказания услуг по монтажу вышеуказанного оборудования на **40,23** тыс.рублей с учетом подоходного налога.

**6**.В 2019году увеличились расходы, связанные с приобретением сырья и материалов, услуг сторонних организаций, включающих в себя НДС (с 18% до20%), что повлекло за собой неоплату услуг. ( претензионные письма прилагаются).

**7**.При наличии финансовой возможности ООО «Водоканал» планирует произвести замену участков водопроводной сети по улицам с заменой подключений к жилым домам:

-Полуянова от ж.д.№12 до ж.д№29 (100п.м.) на сумму ориентировочно 115,0 тыс.руб.

-Ватутина от ул.Маяковского до ж.д.№15/19 (50 п.м) на сумму ориентировочно 70,0 тыс. руб.

-на перекрестке улиц К.Либкнехта и Радищева в районе общежития №16/8 (50 п.м) на сумму ориентировочно 75,0 тыс.руб.

-строительство самотечной канализационной сети по ул.Примакова (22п.м) на сумму ориентировочно 95,0 тыс. руб.

Рабочая группа выслушав доводы членов рабочей группы, рассмотрев заявление, приложенные документы и приняла решение:

1) ООО «Водоканал» соответствует условиям предоставления имущественной поддержки путем предоставления муниципальной преференции при передаче в аренду муниципального имущества (водопроводно – канализационного хозяйства) МО «Город Льгов» Курской области.

2) Поручить Ереминой Ю.В. – главному специалисту-эксперту по управлению имуществом подготовить проект Льговского Городского Совета депутатов по предоставлению муниципальной преференции ООО «Водоканал» в размере 89% от годовой арендной платы.

**Председатель рабочей**

**группы В.В. Воробьёв**