

**Протокол
открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды
земельных участков, расположенных на территории города Льгова**

город Льгов Курской области

30 марта 2020 года

Время начала аукциона: 10 часов 00 минут

Время окончания аукциона: 10 часов 30 минут

Предмет аукциона:

Лот №1.

Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 5000 кв.м с кадастровым номером 46:32:010102:7175 по адресу: Курская область, город Льгов, ул. Красная, 265а, вид разрешенного использования - "Магазины".

Начальная цена права аренды земельного участка 116652 руб. (сто шестнадцать тысяч шестьсот пятьдесят два рубля);

шаг аукциона в размере 3% от начальной цены права аренды земельного участка - 3500 руб. (три тысячи пятьсот рублей);

здаток в размере 100% начальной цены - 116652 руб. (сто шестнадцать тысяч шестьсот пятьдесят два рубля).

Лот №2.

Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 24 кв.м с кадастровым номером 46:32:010101:12085 по адресу: Курская область, город Льгов, ул. Пионерская (в районе жилого дома № 110 б) вид разрешенного использования - "хранение автотранспорта".

Начальная цена права аренды земельного участка 256 руб. (двести пятьдесят шесть рублей);

шаг аукциона в размере 3% от начальной цены права аренды земельного участка 8 (восемь) рублей;

здаток в размере 100% начальной цены - 256 руб. (двести пятьдесят шесть рублей).

Лот №3.

Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 200 кв.м с кадастровым номером 46:32:010104:3418 по адресу: Курская область, город Льгов, ул. Заводская (в районе жилого дома № 5) вид разрешенного использования - "ведение огородничества".

Начальная цена права аренды земельного участка 1028 руб. (одна тысяча двадцать восемь рублей);

шаг аукциона в размере 3% от начальной цены права аренды земельного участка 31 (тридцать один) рубль;

здаток в размере 100% начальной цены - 1028 руб. (одна тысяча двадцать восемь рублей).

Лот №4.

Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 659 кв.м с кадастровым номером 46:32:010103:6873 по адресу: Курская область, город Льгов, ул. Шатохина (в районе многоквартирного жилого дома № 32а) вид разрешенного использования - "для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)".

Начальная цена права аренды земельного участка 3574 руб. (три тысячи пятьсот семьдесят четыре рубля);

шаг аукциона в размере 3% от начальной цены права аренды земельного участка 107 (сто семь) рублей;
задаток в размере 100% начальной цены - 3574 руб. (три тысячи пятьсот семьдесят четыре рубля).

Организатор торгов: Администрация города Льгова Курской области
Юридический адрес: 307750, Курская область, г. Льгов, Красная пл., 13
Почтовый адрес: 307750, Курская область, г. Льгов, Красная пл., 13
Адрес электронной почты: admlgov@yandex.ru
Номер контактного телефона: телефон: (8471 40) 2-33-16, факс: (8471 40) 2-32-93.
Извещение о проведении аукциона было опубликовано в газете "Льговские новости" и размещено на официальном сайте в сети Интернет gorlgov.rkursk.ru; www.torgi.gov.ru.

Комиссия в составе:

Савенков А.Е. – заместитель главы администрации города Льгова, председатель комиссии;

Асеева Л.В. – начальник отдела экономики, муниципальных закупок, потребительского рынка и предпринимательства администрации города Льгова, заместитель председателя комиссии;

Астахова Е.Н. – главный специалист-эксперт по аренде земли администрации города Льгова, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Гладилина О.И. - начальник юридического отдела администрации города Льгова Курской области;

Патаридзе Л.А. - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Льгова Курской области, главный архитектор города.

Еремина Ю.В. - главный специалист - эксперт по управлению имуществом.

По Лоту №1 приняты и зарегистрированы 2 (две) заявки:

1. ООО "Курск- Реал", место нахождения: Курск, ул. Харьковская, д.3 пом.19; задаток в сумме 116652 руб. (Сто шестнадцать тысяч шестьсот пятьдесят два рубля) поступил на счет организатора торгов; дата подачи заявки - 13.03.2020 года, 15 часов 40 минут.

2. Озеров Александр Сергеевич, место жительства: Курская обл., Льговский район, с. Большие Угоны, ул. Кончанка; задаток в сумме 116652 руб. (Сто шестнадцать тысяч шестьсот пятьдесят два рубля) поступил на счет организатора торгов; дата подачи заявки - 20.03.2020г., 14 часов 50 минут.

Начальная цена права аренды земельного участка, выставяемого на аукцион по Лоту №1 составляет 116 652 рубля. Последнее предложение по цене сделано участником под №2 и составляет 690 652 рубля.

С учетом изложенного Аукционная комиссия единогласно приняла следующее решение:

- признать Участника №2 **Озерова Александра Сергеевича**, место жительства: Курская обл., Льговский район, с. Большие Угоны, ул. Кончанка, победителем Аукциона по лоту №1 с предложением о годовой цене права аренды земельного участка 690 652 руб.(шестьсот девяносто тысяч шестьсот пятьдесят два рубля) ;

- заключить с победителем Аукциона **Озеровым Александром Сергеевичем** договор аренды земельного участка;

- вернуть ООО "Курск-Реал" внесенную сумму задатка в течение 3-х (трех) рабочих дней со дня подписания настоящего протокола.

По Лоту №2 принята и зарегистрирована 1(одна) заявка:

1. **Кузнецова Ольга Анатольевна**, место жительства: Курская обл., город Льгов, ул.Пионерская, д. 1106, кв. 3 ; задаток в сумме 256 руб. (двести пятьдесят шесть рублей) поступил на счет организатора торгов; дата подачи заявки - 02.03.2020г., 16 часов 15 минут.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок №1 от 27.03.2020г. по лоту №2 Аукцион признан несостоявшимся. С учетом изложенного Аукционная комиссия единогласно приняла решение:

- заключить договор аренды земельного участка по лоту №2 с **Кузнецовой Ольгой Анатольевной** по годовой цене аренды земельного участка равной начальной цене предмета аукциона - 256 руб. (двести пятьдесят шесть рублей).

По Лоту №3 принято и зарегистрировано 3(три) заявки:

1. **Сокирко Анатолий Петрович**, место жительства: Курская обл., город Льгов, ул. Гагарина, д. 2, кв. 6 ; задаток в сумме 1028 руб. (одна тысяча двадцать восемь рублей) поступил на счет организатора торгов; дата подачи заявки - 23.03.2020г., 11 часов 55 минут.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок №1 от 27.03.2020г. по лоту №3 Аукцион признан несостоявшимся. С учетом изложенного Аукционная комиссия единогласно приняла решение:

- заключить договор аренды земельного участка по лоту №3 с **Сокирко Анатолием Петровичем** по годовой цене аренды земельного участка равной начальной цене предмета аукциона - 1028 руб. (одна тысяча двадцать восемь рублей).

По Лоту №4 принято и зарегистрирована 1 (одна) заявка:

1. **Аниканова Наталия Викторовна**, место жительства: Курская обл., город Льгов, ул. Шатохина, д. 32, кв. 4 ; задаток в сумме 3574 руб. (три тысячи пятьсот семьдесят четыре рубля) поступил на счет организатора торгов; дата подачи заявки - 20.03.2020г., 13 часов 50 минут.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок №1 от 27.03.2020г. по лоту №4 Аукцион признан несостоявшимся. С учетом изложенного Аукционная комиссия единогласно приняла решение:

- заключить договор аренды земельного участка по лоту №4 с **Аникановой Наталией Викторовной** по годовой цене аренды земельного участка равной начальной цене предмета аукциона - 3574 руб. (три тысячи пятьсот семьдесят четыре рубля).

Председатель комиссии



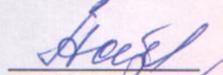
А.Е.Савенков

Заместитель председателя комиссии



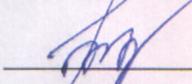
Л.В.Асеева

Секретарь комиссии



Е.Н.Астахова

Члены комиссии:



О.И.Гладилина



Л.А.Патаридзе