Необходимость оформления земельных участков.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации земельные участки под имеющимися у физических и юридических лиц объектами недвижимости (жилые дома, гаражи, нежилые здания и сооружения производственного характера) должны быть соответствующим образом оформлены на правах собственности или аренды.

Для оформления правоустанавливающих документов на земельные участки Вам необходимо обратиться в Администрацию города Льгова Курской области кабинет №1 9 по адресу:

**г. Льгов, Красная площадь, д. 13, кабинет № 19, приемные дни: вторник - четверг.**

Обращаем Ваше внимание, что согласно статьи 7.1. Кодекса об административных правонарушениях:

**Самовольное занятие земельного участка или использование земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю, а в случае необходимости без документов, разрешающих осуществление хозяйственной деятельности, влечет наложение административного штрафа:**

если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 3 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.

Если Вам известны факты самовольного занятия земельных участков, их использование без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов, нарушений требований использования земель, просим сообщать по адресу: г.Льгов, Красная площадь, 13, каб. № 19.

Ваши обращения будут рассмотрены комиссией по муниципальному земельному контролю Администрации города Льгова.