

ПРОТОКОЛ

проведения торгов и определения победителя торгов по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

г. Льгов

20.07.2017 14ч 30 мин.

Организатор торгов по продаже посредством публичного предложения – Администрация города Льгова Курской области

Юридический адрес: 307750 Курская область, г. Льгов, Красная площадь, 13

Почтовый адрес: 307750 Курская область, г. Льгов, Красная площадь, 13

Аукционная комиссия:

Председатель комиссии: Северинов Ю.В. – глава города Льгова Курской области

Еремина Ю.В. – главный специалист-эксперт по управлению имуществом, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Липская А.В. – начальник отдела архитектуры и градостроительства

Максимова Н.С. – начальник юридического отдела

Кворум для исполнения полномочий аукционной комиссией и принятия решений имеется.

Основание проведения торгов по продаже посредством публичного предложения – Решения Льговского Городского Совета от 22.12.2016 № 86, «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества города Льгова на 2017год», постановление Администрации города Льгова Курской области от 07.06.2017 № 713 «О проведении продажи муниципального имущества, находящегося в собственности города Льгова посредством публичного предложения», Протокол б/н от 14.04.2017, протокол б/н от 19.05.2017.

Извещение о проведении торгов по продаже посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Льгов» Курской области, назначенного на 20 июля 2017 года, размещено на официальном сайте города Льгова Курской области в сети «Интернет»: <http://gorlgov.rkursk.ru>, torgi.gov.ru 14.06.2017г.

Аукцион состоит из 9 лотов, заявки на участие в торгах по продаже посредством публичного предложения принимались до 17 час. 00 мин. 17 июля 2017 года.

Процедура составления протокола проведения торгов и определения победителя торгов по продаже имущества посредством публичного предложения начата в 14 час. 30 мин. (время московское) 20 июля 2017 года, по адресу: 307750 Курская область, г. Льгов, Красная площадь, 13, зал заседания.

Предметом торгов является продажа имущества находящегося в муниципальной собственности посредством публичного предложения.

Сведения о выставленном на торги по продаже объекта недвижимости посредством публичного предложения:

Лот № 1: Россия, Курская обл., г. Льгов, ул. К. Маркса, д. 37

(Вид права: собственность, Объект права: Здание, назначение: нежилое здание. Количество этажей: 1, площадь: 76,90 кв.м, св-во на право собственности 46 ВА 019384 от 03.06.2016, кадастровый номер 46:32:010101:11257)

Лот № 2: Россия, Курская обл., г. Льгов, ул. К. Маркса, д. 37

(Вид права: собственность, Объект права: Здание, назначение: нежилое здание. Количество этажей: 1, площадь: 113,5 кв.м, св-во на право собственности 46 ВА 019385 от 03.06.2016, кадастровый номер 46:32:010101:11256)

Лот № 3: Россия, Курская обл., г. Льгов, ул. К. Маркса, д. 37

(Вид права: собственность, Объект права: Здание, назначение: нежилое здание. Количество этажей: 1, площадь: 397,9 кв.м, св-во на право собственности 46 ВА 019386 от 03.06.2016, кадастровый номер 46:32:010101:11258)

Лот № 4: Россия, Курская обл., г. Льгов, ул. К. Маркса, д. 37

(Вид права: собственность, Объект права: Здание, назначение: нежилое здание. Количество этажей: 1, площадь: 120,6 кв.м, св-во на право собственности 46 ВА 019387 от 03.06.2016, кадастровый номер 46:32:010101:11255)

Лот № 5: Россия, Курская обл., г. Льгов, ул. К. Маркса, д. 37

(Вид права: собственность, Объект права: Здание, назначение: нежилое здание. Количество этажей: 1, площадь: 452,4 кв.м, св-во на право собственности 46 ВА 019388 от 03.06.2016, кадастровый номер 46:32:010101:11254)

Лот № 6: Россия, Курская обл., г. Льгов, ул. К. Маркса, д. 37

д права: собственность, Объект права: Здание, назначение: нежилое здание. Количество этажей: 1, площадь: 64,4 кв.м, св-во на право собственности 46 ВА 019389 от 03.06.2016, кадастровый номер 46:32:010101:11253)

Лот № 7: Россия, Курская обл., г. Льгов, ул. К. Маркса, д. 37

(Вид права: собственность, Объект права: Здание, назначение: нежилое здание. Количество этажей: 1, площадь: 125,0 кв.м, св-во на право собственности 46 ВА 019383 от 03.06.2016, кадастровый номер 46:32:010101:11259)

Лот № 8: Россия, Курская обл., г. Льгов, ул. К. Маркса, д. 1/6, кв. VIII

(Вид права: собственность, Объект права: Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение. Площадь: общая 93,10 кв.м. Этаж: Полуподвал. Собственность 46-46/014-46/014/001/2016-4269/1 от 22.12.2016 г.)

Лот № 9: Россия, Курская обл., г. Льгов, Красная Площадь, д. 9а

(Вид права: собственность, Объект права: Нежилое помещение II, площадью 16,2 кв.м. Этаж: 1 гаража. Свидетельство о праве собственности 46 АО № 063200 от 14.05.2013 г, кадастровый номер:46:32:010101:9799)

1. На участие в торгах по продаже муниципального объекта недвижимости посредством публичного предложения по лоту № 1 не поступило ни одной заявки.

Торги по продаже муниципального объекта недвижимости посредством публичного предложения по лоту №1 признаны несостоявшимися.

2. На участие в торгах по продаже муниципального объекта недвижимости посредством публичного предложения по лоту № 2 не поступило ни одной заявки.

Торги по продаже муниципального объекта недвижимости посредством публичного предложения по лоту №2 признаны несостоявшимися.

3. На участие в торгах по продаже муниципального объекта недвижимости посредством публичного предложения по лоту № 3 не поступило ни одной заявки.

Торги по продаже муниципального объекта недвижимости посредством публичного предложения по лоту №3 признаны несостоявшимися.

4. На участие в торгах по продаже муниципального объекта недвижимости посредством публичного предложения по лоту № 4 не поступило ни одной заявки.

Торги по продаже муниципального объекта недвижимости посредством публичного предложения по лоту №4 признаны несостоявшимися.

5. На участие в торгах по продаже муниципального объекта недвижимости посредством публичного предложения по лоту № 5 не поступило ни одной заявки.

Торги по продаже муниципального объекта недвижимости посредством публичного предложения по лоту №5 признаны несостоявшимися.

6. На участие в торгах по продаже муниципального объекта недвижимости посредством публичного предложения по лоту № 6 не поступило ни одной заявки.

Торги по продаже муниципального объекта недвижимости посредством публичного предложения по лоту №6 признаны несостоявшимися.

7. На участие в торгах по продаже муниципального объекта недвижимости посредством публичного предложения по лоту № 7 не поступило ни одной заявки.

Торги по продаже муниципального объекта недвижимости посредством публичного предложения по лоту №7 признаны несостоявшимися.

1) На участие в торгах по продаже муниципального объекта недвижимости посредством публичного предложения по лоту № 8 до окончания срока подачи заявок поступило 3 (три) заявки. Все заявки поданы на бумажном носителе и зафиксированы в Журнале регистрации заявок поданных на участие в торгах по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Льгов» Курской области посредством публичного предложения.

Перечень зарегистрированных заявок

№ пп	Наименование претендента – юридического лица либо Ф.И.О. претендента – физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки претендентом, регистрационный номер заявки
1.	Иванова Валентина Дмитриевна (местонахождение: Курская область, г. Льгов, ул. Ленина, д. 42, кв. 4)	27 июня 2017 года, 15 часов 50 минут №1

2.	Кондрашова Светлана Александровна (местонахождение: Курская область, г. Льгов, ул. Чернышевского, д. 30)	13 июля 2017 года, 12 часов 30 минут №2
3.	Максакова Зинаида Васильевна (местонахождение: Курская область, г. Льгов, пер. Шерекинский, д. 11)	17 июля 2017 года, 16 часов 40 минут № 3

Перечень претендентов, признанных участниками торгов

№ пп	Наименование претендента – юридического лица либо Ф.И.О. претендента – физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке)
1.	Иванова Валентина Дмитриевна (местонахождение: Курская область, г. Льгов, ул. Ленина, д. 42, кв. 4)
2.	Кондрашова Светлана Александровна (местонахождение: Курская область, г. Льгов, ул. Чернышевского, д. 30)

Перечень зарегистрированных участников торгов

№ пп	Наименование претендента – юридического лица либо Ф.И.О. претендента – физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке)	№ карточки участника торгов
1.	Иванова Валентина Дмитриевна (местонахождение: Курская область, г. Льгов, ул. Ленина, д. 42, кв. 4)	1
2.	Кондрашова Светлана Александровна (местонахождение: Курская область, г. Льгов, ул. Чернышевского, д. 30)	2

В ходе торгов по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Льгов» Курской области посредством публичного предложения по лоту № 8 были сделаны следующие предложения:

№ предложений	№ карточки участника аукциона	Предложенная цене договора
Первоначальная цена предложения - 475276 (Четыреста семьдесят пять тысяч двести семьдесят шесть) рублей 00 коп. (без учета НДС 18%)		
1	1	предложений нет.
2	2	предложений нет

Шаг понижения (величина снижения цены первоначального предложения) – 47527 (Сорок семь тысяч пятьсот двадцать семь) рублей 60 копейки (без учета НДС)

Цена предложения – 427748,40 руб.

1	1	предложений нет
2	2	предложений нет

Шаг понижения (величина снижения цены первоначального предложения) – 47527 (Сорок семь тысяч пятьсот двадцать семь) рублей 60 копейки (без учета НДС)

Цена предложения – 380220,80 руб.

1	1	предложений нет
2	2	предложений нет

Шаг понижения (величина снижения цены первоначального предложения) – 47527 (Сорок семь тысяч пятьсот двадцать семь) рублей 60 копейки (без учета НДС)

Цена предложения – 332693,20 руб.

1	1	предложений нет
2	2	предложений нет

Шаг понижения (величина снижения цены первоначального предложения) – 47527 (Сорок семь тысяч пятьсот двадцать семь) рублей 60 копейки (без учета НДС)

Цена предложения – 285165,60 руб.

1	1	предложений нет
2	2	предложений нет

Шаг понижения (величина снижения цены первоначального предложения) – 47527 (Сорок семь тысяч пятьсот двадцать семь) рублей 60 копейки (без учета НДС)

Цена предложения – 237638,00 руб.

Цена отсечения (минимальная цена предложения) – 237638,00 руб.

1	1	237638,00 руб.
2	2	237638,00 руб.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 23763,80 руб.

Цена предложения – 261401,80 руб.

1	1	261401,80 руб.
2	2	предложений нет

последнее предложение о цене договора 231401,80 руб., карточка под №1 – Иванова Валентина Дмитриевна.

После седьмого объявления заявленной цены участником под № 1 – второй участник продажи муниципального имущества посредством публичного предложения не поднял карточку и не заявил последующую цену.

Победителем торгов выигравшего право на приобретение муниципального имущества по лоту №1 признается участник торгов №1 – Иванова Валентина Дмитриевна .

Голосование членов аукционной (конкурсной) комиссии:

"За" – 4, "Против" – 0, "Воздержались" - 0

Заседание аукционной (конкурсной) комиссии окончено в 14 часов 20 минут (время московское) 20 июля 2017 года.

Решение комиссии:

Победителем торгов выигравшего право на приобретение муниципального имущества по лоту №1 признается участник торгов №1 – Иванова Валентина Дмитриевна .

- в соответствии с п. 13 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» обязать Администрацию города Льгова Курской области не позднее чем через пятнадцать рабочих дней с даты выдачи уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем с ним заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

Оплата имущества осуществляется единовременно, в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи имущества. Задаток на участие в торгах засчитывается в оплату приобретаемого имущества.

При уклонении или отказе победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли продажи имущества, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

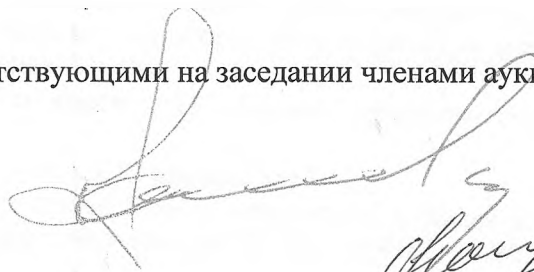
- в соответствии с п. 12 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» обязать Администрацию города Льгова Курской области вернуть суммы задатков участникам продажи посредством публичного предложения, за исключением победителя такой продажи, в течение пяти дней с даты подведения ее итогов.

2) На участие в торгах по продаже муниципального объекта недвижимости посредством публичного предложения по лоту № 9 не поступило ни одной заявки.

Торги по продаже муниципального объекта недвижимости посредством публичного предложения по лоту № 9 признаны несостоявшимися.

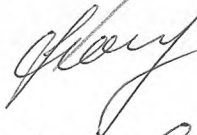
Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.
Подписи:

Председатель комиссии



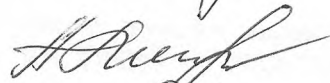
Ю.В. Северинов

Секретарь комиссии



Ю.В. Еремина

Члены комиссии

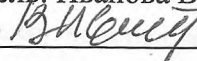


А.В. Липская



Н.С. Максимова

Победитель: Иванова Валентина Дмитриевна



подпись