

ПРОТОКОЛ

проведения торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества

г. Льгов

12.05.2017 15 ч 30 мин.

Организатор торгов по продаже посредством публичного предложения – Администрация города Льгова Курской области

Юридический адрес: 307750 Курская область, г. Льгов, Красная площадь, 13

Почтовый адрес: 307750 Курская область, г. Льгов, Красная площадь, 13

Аукционная комиссия:

Председатель комиссии: Северинов Ю.В. – глава города Льгова Курской области

Зам. председателя комиссии: Газинский И.П. –заместитель главы города Льгова Курской области

Еремина Ю.В. – главный специалист-эксперт по управлению имуществом, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Липская А.В. –начальник отдела архитектуры и градостроительства

Максимова Н.С. – начальник юридического отдела

Кворум для исполнения полномочий аукционной комиссией и принятия решений имеется.

Извещение о проведении торгов на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Льгов» Курской области, назначенного на 12 мая 2017 года, размещено на официальном сайте города Льгова Курской области в сети «Интернет»: <http://gorlgov.rkursk.ru>, опубликовано в газете «Льговские новости».

Аукцион состоит из 2 лотов, заявки на участие в на право заключения договора аренды принимались до 17 час. 00 мин. 10 мая 2017 года.

Процедура составления протокола проведения торгов и определения победителя торгов на право заключения аренды муниципального имущества начата в 15 час. 00 мин. (время московское) 12 мая 2017 года, по адресу: 307750 Курская область, г. Льгов, Красная площадь, 1, зал заседания.

Предметом торгов является заключение договора аренды муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности.

Сведения о выставленном на торги на право заключения договора аренды

№ лота	пл ощадь по помещению, кв. м.	Адрес объектов	Размер начальной (минимальной) цены договора (цены лота) за 1 год без учета НДС (руб.)	Срок аренды	Шаг аукциона, руб (5% от начальной цены), руб.	Задаток, (20% от начальной (минимальной) цены договора (цены лота) за 1 год без учета НДС) руб.	Арендаторы, занимающие помещения	Целевое назначение	Дата и время проведения аукциона	Условия предоставления объектов в аренду
		3.	4.		6.	7.	8.	9.	10.	11.
68,6 кв. м.	учрежденческое, назначение: нежилое здание, площадью 68,6 кв.м., расположенное по адресу: г. Льгов, Красная Площадь, д. 17/45	71157,41 (семьдесят одна тысяча сто пятьдесят семь) руб., 41 коп	364 дня	3557,87 (три тысячи и пятьсот пятьдесят семь) руб., 87 коп.	20% - 14231,48 (четырнадцать тысяч двести тридцать один) руб., 48 коп.	Свободное помещение	под склад	12.05.2017 г. в 14-30	1. Арендатор должен обеспечить соответствие арендуемых помещений действующим нормам пожарной безопасности, и оснастить их необходимыми противопожарным оборудованием пожарной сигнализацией 2. Арендатор должен за свой счет возмещать коммунальные эксплуатационные затраты. 3. Арендатор должен иметь необходимые лицензии, сертификаты, заключения СЗ 4. Арендатор обеспечивает вывоз мусора свой счет. 5. Не допускается передача арендуемых помещений в субаренду	

В М.	Гараж, назначе ние: нежило е здание, площад ью 56,5 кв.м., расцоло женное по адресу: г. Льгов, Красная Площадь, д. 17/45	71157,4 1 (семьдесят одна тысяча сто пятьдесят семь) руб., 41 коп	364 дня	3557,8 7 (три тысяч и пятьс от пятьд есят семь) руб., 87 коп.	20% - 14231,48 (четырна дцать тысяч двести тридцать один) руб., 48 коп.	Свободно е помещени е	под склад	12.05.2017 г. в 14-30	1. Арендатор должен обеспечить соответствие арендуемых помещений действующим в Российской Федерации нормам пожарной безопасности, и оснастить их необходимым противопожарным оборудованием и пожарной сигнализацией 2. Арендатор должен за свой счет возмещать коммунальные и эксплуатационные затраты. 3. Арендатор должен иметь необходимые лицензии, сертификаты, заключения СЭС, 4. Арендатор обеспечивает вывоз мусора за свой счет. 5. Не допускается передача арендуемых помещений в субаренду
---------	---	---	------------	---	--	-----------------------------	-----------	--------------------------	---

На участие в торгах на право заключения аренды по лоту № 1 до окончания срока подачи заявок поступило 1 (одна) заявка. Заявка подана на бумажном носителе и зафиксирована в Журнале регистрации заявок поданных на участие в торгах по аренде муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Льгов» Курской области.

Перечень зарегистрированных заявок

№ пп	Наименование претендента – юридического лица либо Ф.И.О. претендента – физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки претендентом, регистрационный номер заявки
1.	Татаренкова Марина Владимировна	04 мая 2017 года, 15 часов 00 минут. №1

На участие в торгах на право заключения аренды по лоту № 2 до окончания срока подачи заявок поступило 1 (одна) заявка. Заявка подана на бумажном носителе и зафиксирована в Журнале регистрации заявок поданных на участие в торгах по аренде муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Льгов» Курской области.

Перечень зарегистрированных заявок

№ пп	Наименование претендента – юридического лица либо Ф.И.О. претендента – физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки претендентом, регистрационный номер заявки
1.	Татаренкова Марина Владимировна	04 мая 2017 года, 15 часов 10 минут. №1

Перечень претендентов, признанных участниками торгов по лоту № 1

№ пп	Наименование претендента – юридического лица либо Ф.И.О. претендента – физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке)
1.	Татаренкова Марина Владимировна, г. Льгов, ул. Фрунзе, д. 17, кв. 4

Перечень претендентов, признанных участниками торгов по лоту № 2

№ пп	Наименование претендента – юридического лица либо Ф.И.О. претендента – физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке)
1.	Татаренкова Марина Владимировна, г. Льгов, ул. Фрунзе, д. 17, кв. 4

Перечень зарегистрированных участников торгов по лоту № 1

№ пп	Наименование претендента – юридического лица либо Ф.И.О. претендента – физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке)	№ карточки участника торгов
1.	Татаренкова Марина Владимировна (местонахождение г. Льгов, ул. Фрунзе, д. 17, кв. 4)	1

Перечень зарегистрированных участников торгов по лоту № 2

№ пп	Наименование претендента – юридического лица либо Ф.И.О. претендента – физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке)	№ карточки участника торгов
1.	Татаренкова Марина Владимировна (местонахождение г. Льгов, ул. Фрунзе, д. 17, кв. 4)	1

1. В соответствии с Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" аукцион на право заключения аренды муниципального имущества по лоту № 1 признан несостоявшимся. С учетом вышеизложенного комиссия приняла решение:

- заключить договор аренды муниципального имущества по лоту № 1 с единственным участником – Татаренковой Мариной Владимировной по начальной (минимальной) цене договора (цены лота) за 1 год без учета НДС (руб.) - 71157,41 (семьдесят одна тысяча сто пятьдесят семь руб., 41 коп

Голосование членов аукционной (конкурсной) комиссии:

"За" – 5, "Против" – 0, "Воздержались" – 0

2. В соответствии с Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" аукцион на право заключения аренды муниципального имущества по лоту № 2 признан несостоявшимся. С учетом вышеизложенного комиссия приняла решение:

- заключить договор аренды муниципального имущества по лоту № 2 с единственным участником – Татаренковой Мариной Владимировной по начальной (минимальной) цене договора (цены лота) за 1 год без учета НДС (руб.) - 71157,41 (семьдесят одна тысяча сто пятьдесят семь руб., 41 коп

Голосование членов аукционной (конкурсной) комиссии:

"За" – 5, "Против" – 0, "Воздержались" - 0

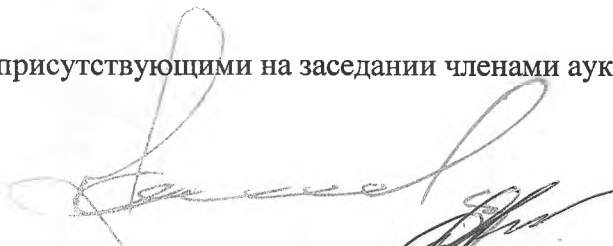
Заседание аукционной (конкурсной) комиссии окончено в 15 часов 00 минут (время московское) 12 мая 2017 года.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора аукциона.

Договор аренды должен быть заключен в течение 10 дней со дня размещения на официальном сайте протокола проведения аукциона.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.
Подписи:

Председатель комиссии



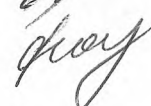
Ю.В. Северинов

Зам. председателя комиссии



И.П. Газинский

Секретарь комиссии



Ю.В. Еремина

Члены комиссии



А.В. Липская



Н.С. Максимова