

ПРОТОКОЛ

проведения торгов и определения победителя торгов по продаже муниципального имущества на аукционе, открытым по составу участников

г. Льгов

14.04.2017 16ч 00 мин.

Организатор торгов по продаже муниципального имущества на аукционе, открытым по составу участников – Администрация города Льгова Курской области
Юридический адрес: 307750 Курская область, г. Льгов, Красная площадь, 13
Почтовый адрес: 307750 Курская область, г. Льгов, Красная площадь, 13

Аукционная комиссия:

Председатель комиссии: Северинов Ю.В. – глава города Льгова Курской области

Еремина Ю.В. – главный специалист-эксперт по управлению имуществом, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Газинский И.П. – заместитель главы администрации

Липская А.В. – начальник отдела архитектуры и градостроительства

Кворум для исполнения полномочий аукционной комиссией и принятия решений имеется.

Основание проведения торгов по продаже муниципального имущества на аукционе, открытым по составу участников – Решения Льговского Городского Совета от 22.12.2016 №86, «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества города Льгова на 2017год» (с внесением дополнений от 21.02.2017 № 14) , постановление Администрации города Льгова Курской области от 03.03.2017 № 250 «О проведении аукциона на продажу муниципального имущества, находящегося в собственности города Льгова

Извещение о проведении торгов по продаже муниципального имущества на аукционе, открытым по составу участников имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Льгов» Курской области, назначенного на 14 апреля 2017 года, размещено на официальном сайте города Льгова Курской области в сети «Интернет»: <http://gorlgov.rkursk.ru>.

Аукцион состоит из 4 лотов, заявки на участие в торгах по продаже на аукционе, открытым по составу участников принимались до 17 час. 00 мин. 11 апреля 2017 года.

Процедура составления протокола проведения торгов и определения победителя торгов на аукционе, открытом по составу участников начата в 16 час. 00 мин. (время московское) 14 апреля 2017 года, по адресу: 307750 Курская область, г. Льгов, Красная площадь, 13, зал заседания.

Предметом торгов является продажа имущества находящегося в муниципальной собственности посредством публичного предложения.

Сведения о выставленном на торги по продаже муниципального имущества на аукционе, открытым по составу участников:

№ лота	№ п/п	Наименование, почтовый адрес (место нахождения) объекта	Начальная цена продажи и объекта (без учета НДС)	Обременение	Задаток (20% от нач. цены) (руб.)	Шаг торгов (5% от нач. цены) (руб.)	Дата, время аукциона	Описание объекта	Год постройки объекта	Примечание (условия приобретения)
--------	-------	---	--	-------------	-----------------------------------	-------------------------------------	----------------------	------------------	-----------------------	-----------------------------------

1	2	3	4
Россия, Курская обл., г. Льгов, ул. К. Маркса, д. 1/6, кв. VIII 9а, пом. I	Россия, Курская обл., г. Льгов, ул. К. Маркса, д. 21 пом III	Россия, Курская обл., г. Льгов, ул. К. Маркса, д. 21 пом III	Россия, Курская обл., г. Льгов, ул. К. Маркса, котельная № 10
475276 (четыреста семьдесят пять тысяч двести семьдесят шесть) рублей 00 копеек (без учета НДС)	11500 (одиннадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (без учета НДС)	11500 (одиннадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (без учета НДС)	37820 (тридцать семь тысяч восемьсот двадцать) рублей 00 копеек (без учета НДС)
нет	нет	нет	нет
95055 (девять тысяч пять тысяч пятьдесят пять) руб. 20 коп.	2300 (две тысячи триста) рублей 00 копеек (без учета НДС)	2300 (две тысячи триста) рублей 00 копеек (без учета НДС)	7564 (семь тысяч пятьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек (без учета НДС)
23763 (двадцать три тысячи семьсот шестьдесят три) руб., 80 коп.	575 (пятьсот семьдесят пять) рублей 00 коп.	575 (пятьсот семьдесят пять) рублей 00 коп.	1891 (одна тысяча восемьсот девяносто один) рубль 00 коп.
14.04.2017 в 14-30час.	14.04.2017 в 14-30час.	14.04.2017 в 14-30час.	14.04.2017 в 14-30час.
Вид права: собственность, Объект права: Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь: 93,10 кв.м. Этаж: Полуподвал. Собственность 46-46/014-46/014/001/2016 4269/1 от	Вид права: собственность, Объект права: Нежилое помещение III, площадью 4,6 кв.м. Этаж: 1. Свидетельство о праве собственности 46 АД № 011180 от 08.08.2006 г.	Вид права: собственность, Объект права: Нежилое помещение I, площадью 37,7 кв.м. Этаж: 1 гаража. Свидетельство о праве собственности 46 АО № 063200 от 14.05.2013 г.	Вид права: собственность, Объект права: Котельная № 10. Назначение: нежилое, площадь: 99,3 кв.м. Этажность: 1. Свидетельство о праве собственности 46 АГН 127181 от 24.10.2007 г.
единовременная оплата имущества осуществляется в течении 10 дней со дня заключения договора купли продажи имущества	единовременная оплата имущества осуществляется в течении 10 дней со дня заключения договора купли продажи имущества	единовременная оплата имущества осуществляется в течении 10 дней со дня заключения договора купли продажи имущества	единовременная оплата имущества осуществляется в течении 10 дней со дня заключения договора купли продажи имущества

1) 1. На участие в торгах по продаже муниципального объекта недвижимости на аукционе, открытым по составу участников по лоту № 1 не поступило ни одной заявки.

Торги по продаже муниципального объекта недвижимости посредством публичного предложения по лоту №1 признаны несостоявшимися.

2) На участие в торгах по продаже муниципального имущества на аукционе, открытым по составу участников по лоту № 2 поступило 2 (две) заявки:

На участие в торгах по продаже муниципального объекта недвижимости на аукционе, открытым по составу участников по лоту № 2 поступило 2 (две) заявки:

Заявка № 1- Дата подачи заявки – 24 марта 2017года, 11 часов 20 минут.

Претендент – **Мастихин Александр Николаевич** (местонахождение: Курская область, г. Льгов, ул. К. Маркса, д. 45, кв. 4);

Заявка № 2. Дата подачи заявки – 27 марта 2017 года, 14 часов 35 минут.

Претендент – **Комов Андрей Александрович** (местонахождение: Курская область, Льговский район, с. Н. Деревеньки)

Указанные лица признаны участниками Аукциона на основании Протокола о признании претендентов участниками аукциона от 12.04.2017 г.

Начальная цена продажи муниципального имущества, выставяемого на Аукцион, - 45793 (сорок пять тысяч семьсот девяносто три) рубля 00 копеек (без учета НДС),
Последнее предложение о цене: 48082 (сорок восемь тысяч восемьдесят два) руб. 65 коп.,
заявлено участником № 1.

С учетом изложенного Аукционная комиссия единогласно приняла следующее Решение:

- признать участника № 1: **Мастихина Александра Николаевича** – победителем Аукциона с предложением о цене продажи муниципального имущества 48082 (сорок восемь тысяч восемьдесят два) руб. 65 коп. без учета НДС;

- в соответствии с п. 14 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» обязать Администрацию города Льгова Курской области в течение 5 (пяти) дней с даты принятия настоящего Решения заключить с победителем Аукциона **Мастихиным Александром Николаевичем** (местонахождение: Курская область, г. Льгов, ул. К. Маркса, д. 45, кв. 4) договор купли-продажи муниципального имущества;

- в соответствии с п. 13 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» обязать Администрацию города Льгова Курской области в течение 5 (пяти) дней с даты принятия настоящего Решения возратить участнику Аукциона, за исключением его победителя, внесенную сумму задатка.

3) На участие в торгах по продаже муниципального имущества на аукционе, открытым по составу участников по лоту № 3 поступило 2 (две) заявки:

На участие в торгах по продаже муниципального объекта недвижимости на аукционе, открытым по составу участников по лоту № 2 поступило 2 (две) заявки:

Заявка № 1- Дата подачи заявки – 28 марта 2017года, 15 часов 00 минут.

Претендент – **Клемешов Алексей Сергеевич** (местонахождение: Курская область, г. Льгов, ул. Маяковского, д. 1/44);

Заявка № 2. Дата подачи заявки – 28 марта 2017 года, 15 часов 10 минут.

Претендент – **Бурматов Андрей Алексеевич** (местонахождение: Курская область, г. Льгов, ул. Фурманова, д. 2/1)

Указанные лица признаны участниками Аукциона на основании Протокола о признании претендентов участниками аукциона от 12.04.2017 г.

Начальная цена продажи муниципального имущества, выставяемого на Аукцион, - 11500 (одиннадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (без учета НДС),
Последнее предложение о цене: 12075 (двенадцать тысяч семьдесят пять) руб. 00 коп.,
заявлено участником № 1.

С учетом изложенного Аукционная комиссия единогласно приняла следующее Решение:

- признать участника № 1: **Клемешова Алексея Сергеевича** – победителем Аукциона с предложением о цене продажи муниципального имущества 12075 (двенадцать тысяч семьдесят пять) руб. 00 коп. без учета НДС;

- в соответствии с п. 14 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» обязать Администрацию города Льгова Курской области в течение 5 (пяти) дней с даты принятия настоящего Решения заключить с победителем Аукциона **Клемешовым Алексеем Сергеевичем** (местонахождение: Курская область, г. Льгов, ул. Маяковского, д. 1/44) договор купли-продажи муниципального имущества;

- в соответствии с п. 13 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» обязать Администрацию города Льгова Курской области в течение 5 (пяти) дней с даты принятия настоящего Решения возвратить участнику Аукциона, за исключением его победителя, внесенную сумму задатка.

4) На участие в торгах по продаже муниципального имущества на аукционе, открытом по составу участников по лоту № 4 поступило 2 (две) заявки:

На участие в торгах по продаже муниципального объекта недвижимости на аукционе, открытом по составу участников по лоту № 4 поступило 2 (две) заявки:

Заявка № 1- Дата подачи заявки – 28 марта 2017 года, 11 часов 40 минут.

Претендент – **Пузанова Анна Ивановна** (местонахождение: Курская область, г. Льгов, пер. 4-й Парковый, д. 20)

Заявка № 2. Дата подачи заявки – 29 марта 2017 года, 14 часов 15 минут.

Претендент – **Петрухин Андрей Сергеевич** (местонахождение: Курская область, Льговский район, с. Стремоуховка)

Указанные лица признаны участниками Аукциона на основании Протокола о признании претендентов участниками аукциона от 12.04.2017 г.

Начальная цена продажи муниципального имущества, выставяемого на Аукцион, - 37820 (тридцать семь тысяч восемьсот двадцать) рублей 00 копеек (без учета НДС),

Последнее предложение о цене: 39711 (тридцать девять тысяч семьсот одиннадцать) руб. 00 коп., заявлено участником № 1.

С учетом изложенного Аукционная комиссия единогласно приняла следующее Решение:

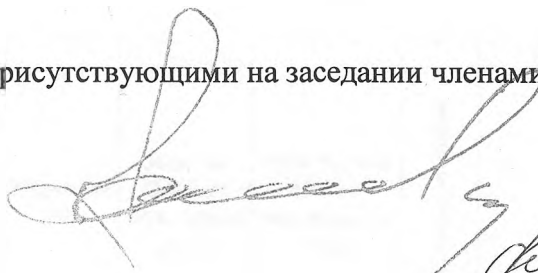
- признать участника № 1: **Пузанову Анну Ивановну** – победителем Аукциона с предложением о цене продажи муниципального имущества 39711 (тридцать девять тысяч семьсот одиннадцать) руб. 00 коп. без учета НДС;

- в соответствии с п. 14 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» обязать Администрацию города Льгова Курской области в течение 5 (пяти) дней с даты принятия настоящего Решения заключить с победителем Аукциона **Пузановой Анной Ивановной** (местонахождение: Курская область, г. Льгов, пер. 4-й Парковый, д. 20) договор купли-продажи муниципального имущества;

- в соответствии с п. 13 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» обязать Администрацию города Льгова Курской области в течение 5 (пяти) дней с даты принятия настоящего Решения возвратить участнику Аукциона, за исключением его победителя, внесенную сумму задатка.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.
Подписи:

Председатель комиссии



Ю.В. Северинов

Секретарь комиссии



Ю.В. Еремина

Члены комиссии



И.П. Газинский



А.В. Липская