**г. Льгов**

**2016 год**

**Информационное сообщение**

**МУП «Благоустройство» сообщает о проведении открытого аукциона по продаже объектов недвижимости, являющихся собственностью**

**муниципального образования «Город Льгов» Курской области, закрепленных на праве хозяйственного ведения за МУП «Благоустройство»**

**г.Льгов 29.07.2016г.**

1. Основание проведения торгов – Решение Льговского Городского Совета от 26.02.2016 № 10, «О согласии на совершение крупной сделки МУП «Благоустройство», постановление Администрации города Льгова Курской области от 01.03.2016 № 198 «О согласии на совершение крупной сделки МУП «Благоустройство»

**2. Собственник, выставляемого на аукцион объекта недвижимости –** Муниципальное образование «город Льгов».

**3. Организатор торгов (Продавец) –** Муниципальное Унитарное Предприятие «Благоустройство»

**4.** **Форма торгов –** продажа объекта недвижимости на аукционе открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества, в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2001№ 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и постановлением Правительства РФ от 12.08.2002г. №585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе».

**5. Начало приема заявок на участие в аукционе по указанным лотам –** с 8 часов 00 минут 29 июля 2016 года.

**6.** **Время и дата окончания приема заявок на участие в аукционе по указанным лотам** **–** 17 часов 00 минут 24 августа 2016 г.

**7. Время и место приема заявок на участие в аукционе –** ежедневно (кроме выходных и праздничных дней)с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по адресу: 307750, Курская область, г. Льгов, ул. Советская, д. 1, **кабинет 1, телефон: 8-950-871-57-22, адрес электронной почты: Mupblaglgov@yandex.ru.**

**8. Время, дата и место определения участников аукциона** – 9 часов 30 минут 26 августа 2016 года по адресу: 307750, Курская область, г. Льгов, Советская. д. 1, кабинет 1 , телефон: 8-950-871-57-22.

**9. Время, дата и место проведения аукциона** – 10 часов 00 минут 29 августа 2016 года по адресу: 307750, Курская область, г. Льгов, Советская. д. 1, телефон: 8-950-871-57-22

(**Объекты, выставляемые на аукцион расположены по адресу:**

Лот № 1: Курская обл., г. Льгов, ул. Советская, д. 1, здание производственное, назначение: НЕЖИЛОЕ. Площадь: общая 141,5 кв.м.Литер А1. Этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер: 46-46-14/004/2005-661, Св-во о государственной регистрации права 46 АН № 038665 46-46-14/016/2012-024;

Лот № 2: Курская обл., г. Льгов, ул. Советская, д. 1, здание производственное, назначение: НЕЖИЛОЕ. Площадь: общая 750,8 кв.м.Литер В. Этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер: 46-46-14/004/2005-525, Св-во о государственной регистрации права 46 АН № 038666 46-46-14/016/2012-025;

Лот № 3: Курская обл., г. Льгов, ул. Советская, д. 1, проходная, назначение: нежилое. Площадь общая 12,1 кв.м. Литер:А. Этажность:1. Кадастровый (или условный) номер 46-46-14/016/2012-023, Св-во о государственной регистрации права 46 АН 038664 46-46-14/016/2012-023;

Лот № 4: Курская обл., г. Льгов, ул. Советская, д. 1, СКЛАД-ГАРАЖ, назначение: НЕЖИЛОЕ. Площадь: общая 299,8 кв.м. Литер: В1. Этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер 46-46-14/004/2005-526, Св-во о государственной регистрации права 46 АН 038668 46-46-14/016/2012-026;

Лот №5: Курская обл., г. Льгов, ул. Советская, д. 1,ворота металлические, назначение: сооружение. Площадь: общая 13,4 кв.м. Литер: №.Этажность:-. Кадастровый (или условный) номер: 46-46-14/016/2012-027, Св-во о государственной регистрации права 46-46-14/016/2012-027)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лота п/п | № п/п | Наименование, почтовый адрес (место нахождения) объекта | Начальная цена продажи объекта (без учета НДС) | **Обременение** | **Задаток (20% от нач. цены)**  **(руб.)** | **Шаг торгов (5%от нач.цены)(руб.)** | **Дата, время аукциона** | Описание объекта | Год постройки объекта | Примечание (условия приобретения) |
| 1 | 1 | Курская обл., г. Льгов, ул. Советская, д. 1 | 1765920 (один миллион семьсот шестьдесят пять тысяч девятьсот двадцать) рублей 00 копеек (без учета НДС 18%) | нет | 353184 (триста пятьдесят три тысячи сто восемьдесят четыри) рубля 00 копеек | 88296 (восемьдесят восемь тысяч двести девяносто шесть) рублей 00 копеек | 29 августа 2016года | Здание производственное, назначение: НЕЖИЛОЕ. Площадь: общая 141,5 кв.м.Литер А1. Этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер: 46-46-14/004/2005-661, Св-во о государственной регистрации права 46 АН № 038665 46-46-14/016/2012-024; . | 1959 | единовременная оплата имущества осуществляется в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи имущества |
| 2 | 2 | Курская обл., г. Льгов, ул. Советская, д. 1 | 2316218 (два миллиона триста шестнадцать тысяч двести восемьнадцать) рублей 00 копеек (без учета НДС 18%) | нет | 463243 (четыреста шестьдесят три тысячи двести сорок три) рубля 60 копеек | 115810 (сто пятнадцать тысяч восемьсот десять рублей) 90 копеек | 29 августа 2016года | НЕЖИЛОЕ. Площадь: общая 750,8 кв.м.Литер В. Этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер: 46-46-14/004/2005-525, Св-во о государственной регистрации права 46 АН № 038666 46-46-14/016/2012-025, |  | единовременная оплата имущества осуществляется в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи имущества |
| 3 | 3 | Курская обл., г. Льгов, ул. Советская, д. 1 | 37328 (тридцать семь тысяч триста двадцать восемь) рублей 00 копеек (без учета НДС 18%) | нет | 7465 (семь тысяч четыреста шестьдесят пять)рублей 60 копеек | 1866 (одна тысяча восемьсот шестьдесят шесть) рублей 40 копеек | 29 августа 2016года | Проходная, назначение: нежилое. Площадь общая 12,1 кв.м. Литер:А. Этажность:1. Кадастровый (или условный) номер 46-46-14/016/2012-023, Св-во о государственной регистрации права 46 АН 038664 46-46-14/016/2012-023; |  | единовременная оплата имущества осуществляется в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи имущества |
| 4 | 4 | Курская обл., г. Льгов, ул. Советская, д. 1 | 438308 (четыреста тридцать восемь тысяч триста восемь) рублей (без учета НДС 18%) | нет | 87661(восемьдесят семь тысяч шестьсот шестьдесят один) рубль 60 копеек | 21915(двадцать одна тысяча девятьсот пятнадцать) рублей 40 копеек | 29 августа 2016года | СКЛАД-ГАРАЖ, назначение: НЕЖИЛОЕ. Площадь: общая 299,8 кв.м. Литер: В1. Этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер 46-46-14/004/2005-526, Св-во о государственной регистрации права 46 АН 038668 46-46-14/016/2012-026; |  | единовременная оплата имущества осуществляется в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи имущества |
| 5 | 5 | Курская обл., г. Льгов, ул. Советская, д. 1 | 10595 (десять тысяч пятьсот девяносто пять) рублей (без учета НДС 18%) | нет | 2119 (две тысячи сто девятнадцать) рублей | 529(пятьсот двадцать девять) рублей 75 копеек | 29 августа 2016года | Ворота металлические, назначение: сооружение. Площадь: общая 13,4 кв.м. Литер: №.Этажность:-. Кадастровый (или условный) номер: 46-46-14/016/2012-027, Св-во о государственной регистрации права 46-46-14/016/2012-027) |  | единовременная оплата имущества осуществляется в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи имущества |

**10. Сведения о выставленном на аукцион имуществе города Льгова, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП «Благоустройство»:**

Земельные участки под объектами в состав имущества, выставленного на аукцион не входит.

*Примечание: Начальная цена продажи объекта*  *не включает НДС.*

**12.** **Договор купли-продажи заключается** между Продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке.

**13.** **Победителем аукциона признается** участник, предложивший наиболее высокую цену.

**14. Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению.**

1. Заявка в 2 (двух) экземплярах по утвержденной Продавцом форме (Форма № 1).

2. Платежный документ с отметкой банка Претендента об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе муниципального недвижимого имущества.

Реквизиты для перечисления задатка в размере 20 % от начальной цены имущества:

ИНН 4613010929 КПП 461301001 ОГРН 1064613013794

307750, Курская обл., г. Льгов, ул. Советская, д. 1.

р/с 40702810132180000030 Курский РФ ОАО «Россельхозбанк» г. Курск.

БИК 043807798

Кор сче 30101810700000000798

ОКПО 78766387

3 Претенденты - физические лица – предъявляют документ, удостоверяющий личность.

4. Претенденты - юридические лица – представляют:

- нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельств юридического лица;

- надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия соответствующих органов управления и должностных лиц Претендента.

5. Опись представленных документов, подписанная Претендентом или его уполномоченным представителем, в 2 (двух) экземплярах.

6. Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

В случае если представленные документы содержат помарки, подчистки, исправления и т.д. и т.п., последние должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица, их совершивших, либо указанные документы должны быть заменены на их копии, нотариально удостоверенные в установленном порядке.

Заинтересованные лица могут получить аукционную документацию и ознакомиться с дополнительной информацией по аукциону, в том числе с условиями договора купли-продажи объектов недвижимости у ответственного исполнителя в рабочие дни понедельник-пятница с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по адресу: г. Льгов, ул. Советская, д. 1, на сайте Администрации города Льгова Курской области: <http://gorlgov.rkursk.ru/>, [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/#_blank)

**И.о.директора МУП «Благоустройство» И.А.Ильина**